

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 2/2025 z dnia 19.03.2025 roku zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi gminnej nr 270297W – ul. Nadświdrzańskiej w Józefowie na odcinku od ulicy Władysława Sikorskiego (droga powiatowa nr 2769W) do ulicy Rybackiej (droga gminna nr 271448W) wraz z rozbudową drogi gminnej nr 270260W – ulicy Karasia na odcinku od działki ew. nr 53/4 z obrębu 94 do działki ew. nr 47/8 z obrębu 94” realizowanej w mieście Józefów, powiat otwocki, na następujących działkach ewidencyjnych:

Józefów, obręb 49: 31/3, 32/1, 32/2, 33/3, 34/2, 34/4;

Józefów, obręb 93: 2/2, 2/3, 3/4, 4/7, 5/6, 5/7, 6, 7/1, 8/1, 8/2, 10/5, 13, 18/1, 19/1, 20/1, 20/2, 21, 24/4, 33/2, 33/3;

Józefów, obręb 94: 2, 10/1, 10/2, 17/7, 18/10, 18/7, 25/1, 25/2, 26/3, 32/6, 36/3, 36/4, 39/5, 40/3, 40/4, 44, 47/1, 47/2, 47/4, 47/5, 47/6, 47/7, 47/8, 47/9, 49, 53/2, 53/3, 53/4, 54/2, 54/3, 56, 57/1, 57/2, 58, 62, 64/2;

Józefów, obręb 95: 2, 6/3, 10/2, 11/6, 12/6, 13, 14/1, 14/2, 17, 18/1, 37/1, 37/2, 38, 41, 42, 43, 49, 52, 53/9, 53/23, 56/3, 58/2, 62;

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):

Józefów, obręb 49: 30/1, 31/2, 32/1 (32/7, 32/8), 33/2, 33/4, 33/8, 34/5, 34/6;

Józefów, obręb 93: 2/1, 2/3 (2/5), 3/3, 3/5, 4/6, 4/8, 5/4, 5/5, 5/8, 6 (6/3), 7/1 (7/17, 7/18), 10/4, 18/2, 18/3, 19/2, 19/3, 20/2 (20/5), 20/3, 21 (21/5), 24/3, 24/5, 33/1;

Józefów, obręb 94: 2 (2/5), 10/3, 11/1, 18/8, 47/6 (47/15), 47/1 (47/23), 49 (49/3), 53/2 (53/10), 53/3 (53/8), 53/4 (53/6), 54/1, 57/1 (57/6), 57/2 (57/4), 58 (58/2), 64/2 (64/6),

Józefów, obręb 95 : 10/2 (10/4), 17 (17/2), 18/2, 18/4, 38 (38/2), 41 (41/2), 42 (42/2), 49 (49/2), 52 (52/2), 56/3 (56/5), 58/2 (58/4), 62 (62/2);

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie wnieść odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia

zdjęto dnia

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:

wywieszono dnia

zdjęto dnia

podpis..... pieczęć adresowa urzędu.....

z up. S i A K O S P
Józef Michałowski
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa