

**UCHWAŁA NR CXXIX/51/25**  
**ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO**

z dnia 19 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem powierzchni w budynku Przychodni przy  
ul. Armii Krajowej 3 w Otwocku Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o. w Otwocku**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Otwockiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem powierzchni ok. 13 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku Przychodni przy ul. Armii Krajowej 3 w Otwocku Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. na potrzeby prowadzenia gabinetu optycznego przez Piotra Kowalczyka, prowadzącego działalność gospodarczą „**Optyk – Piotr Kowalczyk**” na okres od dnia 1 marca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2027 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

**Tomasz Laskus**

2. Wicestarosta

**Dariusz Olszewski**

3. Członek Zarządu

**Paweł Walo**

4. Członek Zarządu

**Michał Margielski**

5. Członek Zarządu

**Jarosław Lech**

### **Uzasadnienie**

W dniu 03.02.2025 r. do tut. Starostwa wpłynęło pismo Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z prośbą o wyrażenie zgody na wynajem powierzchni ok. 13 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku Przychodni przy ul. Armii Krajowej 3 w Otwocku Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. na potrzeby prowadzenia gabinetu optycznego przez Piotra Kowalczyka, prowadzącego działalność gospodarczą „Optyk – Piotr Kowalczyk”.

Zgodnie z § 2 ust 5 umowy dzierżawy nr 334/CRU/2024/GN z dnia 31 grudnia 2024 r. zawartą pomiędzy Powiatem Otwockim a Powiatowym Centrum Zdrowia Sp. z o.o., Dzierżawca może oddać przedmiot dzierżawy lub jego część osobie trzeciej do bezpłatnego używania oraz go poddzierżawiać lub wynajmować wyłącznie za zgodą odpowiedniego organu Wydzierżawiającego.

Stosownie do art. 26 ustawy z dnia ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) zarząd powiatu jest organem wykonawczym powiatu, a zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 tej ustawy do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Przewodniczący Zarządu

**Tomasz Laskus**