

**UCHWAŁA NR 59/IX/24  
RADY POWIATU OTWOCKIEGO**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wydzierżawienie części nieruchomości znajdującej się w zasobie Powiatu Otwockiego, oznaczonej jako dz. ew.nr 73/8 w obr. 8 w Otwocku.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej o pow. 5,85 m<sup>2</sup> położonej w Otwocku przy ul. Komunardów 10, będącej własnością Powiatu Otwockiego, stanowiącej część dz. ew. nr 73/8 w obr. 8, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00035097/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Grażyna Kilbach**

### **Uzasadnienie**

Spółka InPost Paczkomaty Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 5,85 m<sup>2</sup> pod paczkomat stanowiącego część nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Komunardów 10 w Otwocku, ozn. jako dz. ew. nr 73/8 w obr. 8 uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00058637/1.

Nieruchomość położona w Otwocku przy ul. Komunardów 10 stanowi własność Powiatu Otwockiego i wobec niej przedmiot dzierżawy obejmuje 5,85 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Powiatu Otwockiego

Przewodnicząca Rady

**Grażyna Kilbach**